

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 10/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.13012/2010-Hm
Č.J.: MUZN 102400/2010
VYŘIZUJE: Marie Holíková
TEL.: 515 216 277
E-MAIL: holikovam@muznojmo.cz

DATUM: 25.11.2010

**ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.10.2010 podala

Obec Havraníky, IČ 00600342, Havraníky 133, 669 02 Znojmo 2,
kterou zastupuje VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo, IČ 49455842,
Kotkova 2518/20, 669 02 Znojmo

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

prodloužení vodovodu - ŘAD "A 6-1, A2, A3-1" v obci Havraníky

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 105/1, 135/1, 141/1, 149/1, 342/2, 477/1, 535/14, 535/15, 535/19 v katastrálním území Havraníky.

Druh a účel umísťované stavby:

prodloužení vodovodu ŘAD "A 6-1, A2, A3-1" v obci Havraníky

Umístění stavby na pozemku:

Prodloužení vodovodních řadů bude umístěno na pozemku parc. č. 105/1, 135/1, 141/1, 149/1, 342/2, 477/1, 535/14, 535/15, 535/19 v katastrálním území Havraníky:

Řad „A6-1“ na parc. č. 141/1 a 477/1

Řad „A2“ na parc. č. 535/15, 535/19, 535/14 a 105/1

Řad „A3-1“ na parc. č. 135/1

Jejich vedení je většinou v místních komunikacích, v zeleném pásu a část řadu A2 vede pod silnicí II/413.

Určení prostorového řešení stavby:

Řad „A6-1“ litina DN 100 dl. 221m

Řad „A2“ litina DN 150 dl. 16m

Řad „A3-1“ litina DN 100 dl. 38,5m

Potrubí bude uloženo do rýhy šířky 800-1000mm na pískový podsyp tl.150mm a písková obsyp nad potrubím bude tl. 300mm. Pod silnicí bude potrubí uloženo v chrániče OCEL DN 250 o délce 12m

II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby, další projektovou přípravu a řízení:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Bude splněny podmínky Správy a údržby silnic JmK p.o.k., že potrubí bude pod silnicí v chrániče vyústěné mimo silniční pozemek, hloubka uložení min. 1,5m pod niveletou vozovky. Je nutné zřídit věcné břemeno. K stavebnímu řízení musí být doložena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
Před započítím prací musí být na základě žádosti budoucího oprávněného k stavbě vydání zvláštního užívání silnice k uložení vodovodu od MěÚ Znojmo odboru dopravy.
3. Dle podmínek Správy Národního parku Podyjí bude splněno: 1. Pro případné označení vodovodních zařízení nebudou použity sloupky s modrými a bílými pruhy. 2. Pro dočasné skladování stavebního materiálu v průběhu stavby nebudou využívány plochy biotopů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, zákres těchto biotopů je nedílnou součástí závazného stanoviska.
4. Veškeré použité výrobky a materiály k prodloužení vodovodu budou v souladu s vyhláškou č. 409/2005 sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
5. Na KHS JmK bude doložen rozbor vody alespoň v kráceném rozsahu z nové části řadu dle § 4odst. 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
6. Při realizaci stavby dojde ke křížení a souběhu se stávajícím STL plynovodem a přípojkami ve správě JMP, a. s., které jsou chráněny ochranným pásmem. Budou plněny podmínky k ochraně tohoto zařízení stanovené ve vyjádření zn. 2444/10/117 ze dne 21. 7. 2010.
7. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., takže budou dodrženy podmínky pro ochranu tohoto zařízení uložené ve vyjádření č.j. 88290/10 ze dne 20.7.2010.
8. Stavba je dle § 55 odst. 1 písm. j) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, v platném znění (dále jen vodní zákon) vodním dílem, k její realizaci je nutné vodoprávní povolení dle § 15 odst. 1 vodního zákona. Příslušný k jejich vydání je Městský úřad Znojmo odboru ŽP. Náležitosti žádosti o povolení k nakládání s vodami a vydání vodoprávního povolení stanovuje § 110 stavebního zákona spolu s ustan. § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a vyhláška č. 432/2001 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Havraníky, Havraníky 133, 669 02 Znojmo 2

Odůvodnění:

Dne 18.10.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 25.11.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu s rozvojem obce Havraníky. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

-

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení byli stanoveni dle § 85 stavebního zákona, a jsou jimi žadatel a obec, na jejímž kat. území se bude stavba nacházet je též právnická osoba – Obec Havraníky – dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto paragrafového znění, a dalšími vlastníky kromě Obce Havraníky pozemků, na nichž se bude stavba nacházet jsou Jihomoravský kraj zast.SÚS JmK,p.o.k.,oblast Znojmo – odst. 2 písm. a), E.ON Česká republika s.r.o., Regionální engineering Znojmo, JMP, Net, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou účastníci řízení z hlediska vlastnictví staveb nacházejících se v blízkosti umístěvané stavby – odst. 2 písm. b).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu, Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním u zdejšího správního orgánu.

První den lhůty je den následující po dni oznámení. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Marie Holíková
referent odboru výstavby

Příloha:

ověřená projektová dokumentace
(obdrží po nabytí právní moci žadatel)

Toto oznámení územního rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Znojmo ve fyzické i elektronické podobě.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení v podobě fyzické i elektronické:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Havraníky, IDDS: r9gbk2r

zastupuje: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ 49455842, divize Znojmo, IDDS: siygxrm

dotčené správní úřady

Správa Národního parku Podyjí, IDDS: 5qur2qf

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor životního prostředí, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IČ 71009191, územní pracoviště Znojmo, IDDS: jaaai36

ostatní

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo

Obecní úřad Havraníky, Havraníky č.p. 133, 669 02 Znojmo 2

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst.3 zák. č. 183/2006Sb. (stavební zákon)

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2 zák. č. 183/2006Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Jihomoravský kraj zast.SÚS JmK,p.o.k.,oblast Znojmo, E.ON Česká republika s.r.o., Regionální engineering Znojmo, JMP, Net, s.r.o., Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

MěÚ Znojmo – odbor organizační, Obroková 12, 6669 02 (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)

Obecní úřad Havraníky (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)