

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,  
Obroková 10/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

---

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.8761/2008-Hm  
Č.J.: MUZN 71304/2008  
VYŘIZUJE: Marie Holíková  
TEL.: 515 216 277  
E-MAIL: holikovam@muznojmo.cz

DATUM: 27.8.2008

**OZNÁMENÍ**

**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**CLAUDIA spol. s r.o., IČ 44964498, 669 02 Havraníky 128**

(dále jen "žadatel") podal dne 2.6.2008 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby:

**přístavba s nástavbou hospodářského objektu pro vznik cyklopenzionu**

na pozemku parc. č. 48/1, 48/2, 49/1, 51/1, 55/4, 653, 827 v katastrálním území Havraníky. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**30. září 2008 (úterý) v 09.30 hodin**

se schůzkou pozvaných **na Obecní úřad Havraníky.**

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny: Po a St 7:30 - 17:00).

Poučení:

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařizeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.** Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad ve Znojmě  
odbor výstavby  
č.2

Marie Holíková  
referent odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

CLAUDIA spol. s r.o., 669 02 Havraníky 128

Obec Havraníky, Havraníky 133, 669 02 Znojmo 2

dotčené správní úřady

Správa Národního parku Podyjí, Na Vyhlídce 1581/5, 669 02 Znojmo

HZS JmK územní odbor Znojmo, Pražská 3198/83, 669 03 Znojmo

KHS JmK územní pracoviště Znojmo, MUDr. J. Janského 2623/15, 669 02 Znojmo

Městský úřad Znojmo odbor životního prostředí, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

ostatní

Městský úřad Znojmo odbor organizační, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo

**Území s ÚP nebo RP ( § 92 odst.3 zák. č. 183/2006Sb. ( stavební zákon)**

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2 zák. č. 183/2006Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Hannes Elmer, Františka Fiksová, Iveta Juříková, Pozemkový fond ČR, Ivana Dušejovská, Petr Dušejovský, Obec Havraníky, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., VAS, a.s., Divize Znojmo, JMP, a.s., E.ON Česká republika s.r.o., Regionální engineering Znojmo

MěÚ Znojmo – odbor organizační, Obroková 12, 6669 02 ( s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení )

Obec Havraníky ( s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení )

**Poučení:**

Den vyvěšení v případě vyvěšení na více úředních deskách je den, ve kterém byla písemnost zveřejněna nejpozději.