

Zápis
o průběhu zasedání zastupitelstva obce konaného dne 4. 3. 2008
v zasedací místnosti Obecního úřadu Havraníky v 17.00 hodin.

Starostka Jaroslava Šalomounová zahájila zasedání Zastupitelstva obce Havraníky (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 17.00 hod. a všechny přítomné přivítala.

Bod č. 1
Technický bod

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu a na internetových stránkách 25. 2. 2008 a dále konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Jaroslava Šalomounová, Jana Pölderlová, Libor Novotný, Tomáš Šalomoun, Marie Štolová, Bohumír Pecina, Radoslav Fousek

Omluveni:

Nepřítomni:

Zapisovatelem byl jmenován Tomáš Šalomoun.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Libor Novotný, Radoslav Fousek a Jana Pölderlová, kteří vyslovili souhlas.

Usnesení č. 12/2008:

Zastupitelstvo obce Havraníky schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Libora Novotného, Bohumíra Pecinu a Janu Pölderlovou.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

5 – 0 – 0

Starostka přednesla návrh programu zasedání.

Usnesení č. 13/2008:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání zastupitelstva obce Havraníky:

1. Úvod
2. Kontrola plnění zadaných úkolů
3. Schválení prodeje pozemku p. č. 153 o výměře 604 m²
4. Projednání a schválení záměru prodeje pozemku p. č. 105/8 – žadatel Drahoňovská Růžena
5. Projednání a schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 105/7 – žadatel Kratochvíl Antonín
6. Projednání návrhu vyhlášky o provozování veřejného pohřebiště a vyhlášky o volném pohybu psů
7. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2008
8. Projednání žádostí o VPP na rok 2008
9. Žádost o dotaci – FC Inter Havraníky
10. Žádost pana Rožoka o vyřešení prodeje pozemku z roku 1994
11. Dohoda o vzájemné spolupráci s Policií ČR

12. Další pokračování realizace územního plán
13. Různé
14. Usnesení, závěr

Hlasování: pro – proti – zdržel se

5 – 0 – 0

Bod č. 2

Kontrola plnění zadaných úkolů

Starostka informovala zastupitele o plnění úkolů zadaných zastupitelstvem:

- Na běžném účtu obce je dnešním dnem částka 1.259.252,08 Kč, dále má obec zřízen účet na Nádrž, který bude zrušen po vrácení pozastávky od SFŽP ČR. Na tomto účtu je dnešním dnem částka 42.884,50 Kč. Obec nemá v současné době žádné úvěry.
- Obecní úřad zažádal Správu NP Podyjí o souhlas s pokácením stromů podle Studie na náves, dále o pokácení křovin na parcele č. 143 a parcele č. 1457. Dále bude žádat o stanovisko k topolům na hřišti a navrhuje udělat revizi stromů na hřbitově.
- Smlouva s Eon, a.s., o věcném břemenu byla podepsána na jednorázový poplatek za věcné břemeno a to 20.000,- Kč.

Před projednáváním bodu č. 3 přišel na schůzi zastupitel p. Pecina.

Bod č. 3

Schválení prodeje pozemku p. č. 153 o výměře 604 m²

Záměr prodeje byl schválen na schůzi zastupitelstva dne 24. 1. 2008 a byl vyvěšen na úřední desce od 28. 1. 2008 do 13. 2. 2008. Jediným zájemcem je pan František Müller. Na pozemku je přípojka splaškové kanalizace k domu č.p. 64, je tedy zapotřebí prodat pozemek s věcným břemenem.

Usnesení č. 14/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej parcely č. 153 o výměře 604 m² panu Františku Müllerovi.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

6 – 0 – 0

Usnesení č. 15/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje prodejní cenu za parcelu č. 153 o výměře 604 m² ve výši 34,- Kč/m².

Hlasování: pro – proti – zdržel se

6 – 0 – 0

Bod č. 4

Projednání a schválení záměru prodeje pozemku p. č. 105/8 o výměře 91 m² – žadatelka Růžena Drahoňovská

Paní Drahoňovská žádá o odkoupení části předzahrádky před svou nemovitostí z důvodu oplocení pozemku. Zastupitelstvo obce schválilo již v roce 2003 prodej této parcely, ale vzhledem k problémům s parcelami zjednodušené evidence nebyla sepsána kupní smlouva.

Usnesení č. 16/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje parcely č. 105/8 o výměře 91 m².

Hlasování: pro – proti – zdržel se

6 – 0 – 0

Před projednáváním bodu č. 5 přišla na schůzi zastupitelka p. Štolová.

Bod č. 5

Projednání a schválení záměru prodej části pozemku p. č. 105/7 – žadatel Kratochvíl Antonín

Pan Kratochvíl Antonín dodal dle předchozí domluvy nákres navrhované parcely k odkoupení. Jde o cca 133 m² velký pozemek vpravo od žadatelovi nemovitosti. Problémem byl hydrant, který je v blízkém sousedství nemovitosti. Zastupitelstvo udělali obhlídku pozemku a konstatovali, že hydrant není součástí navrhovaného pozemku.

Zastupitelé se shodli na tom, že je potřeba nejprve porovnat nákres pana Kratochvíla se skutečnou polohou vodovodu, aby nezasahoval do části pozemku, o kterou má p. Kratochvíl zájem.

Bod č. 6

Projednání návrhu vyhlášky o provozování veřejného pohřebiště a vyhlášky o volném pohybu psů.

Starostka potřebuje konzultovat znění vyhlášek před projednáním v zastupitelstvu s krajským úřadem.

Bod č. 7

Projednání návrhu rozpočtu na rok 2008

Zastupitelé obdrželi tabulku s minulým návrhem rozpočtu na rok 2007 + skutečný stav na konci roku. Na základě těchto podkladů byl sestaven návrh rozpočtu na rok 2008. Návrh je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 17/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu na rok 2008.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

Bod č. 8

Projednání žádosti o VPP na rok 2008

Starostka obce se zúčastnila informační schůze pro obec na Úřadě práce ve Znojmě. Dotace na veřejně prospěšné práce bude letos možnost dosáhnout z národních zdrojů i z Evropského sociálního fondu. Letos jsou přidělována obci max. 2 místa na VPP. Kritéria pro dosažení jsou pracovníci tělesně postižení nebo starší padesáti let. Dotace činí 7.000,- Kč/měsíc za jednoho pracovníka. Žádost na obec podali Petr Paseka a Miluše Procházková. Zastupitelé vzali informace na vědomí a shodli se na tom, že by obec měla zažádat na pracovním úřadě o obě 2 místa na VPP.

Bod č. 9

Žádost o dotaci na rok 2008 – FC Inter Havraníky

FC I W Havraníky žádá o částku 40.000,- Kč na činnost oddílu a na oslavu 40 let založení oddílu.

Usnesení č. 18/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci z rozpočtu obce pro FC IW Havraníky ve výši 40 000,- Kč.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

Bod č. 10

Žádost pana Rožoka o vyřešení prodeje pozemků z roku 1994

Obec prodala manželům Rožokovým parcely číslo 477/3 a 141/4. Bohužel neoprávněně, protože nebyla majitelem těchto pozemků. Tyto pozemky převedl Okresní úřad ve Znojmě na Obec Havraníky až později. Zastupitelé se shodli na tom, že je potřeba tuto věc projednat s právníkem.

Bod č. 11

Dohoda o vzájemné spolupráci s Policií ČR

Policie ČR žádá Obec Havraníky o sepsání Dohody o vzájemné spolupráci při zajišťování veřejného pořádku a bezpečnosti. Vzájemná spolupráce by se prováděla zejména těmito formami: společným provedením průzkumu spokojenosti občanů s úrovní veřejného pořádku, dopravy a bezpečnosti; policie provede nejméně jedenkrát měsíčně kontrolu dodržování maximální povolené rychlosti vozidel v obce Havraníky aj.

Usnesení č. 19/2008

Zastupitelstvo obce neschvaluje podepsání Dohody o vzájemné spolupráci při zajišťování veřejného pořádku a bezpečnosti s Policií ČR.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

2 – 5 – 0

Bod č. 12

Účetnictví – schválení rozpočtového výhledu a seznámení s nápravnými opatřeními

Rozpočtový výhled na roky 2008-2013 je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 20/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtový výhled obce na roky 2008 – 2013.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

Usnesení č. 21/2008

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s nápravnými opatřeními provedenými k zápisu z dílčího přezkoumání obce za leden-srpen 2007.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

7 – 0 – 0

Bod č. 13

Další pokračování realizace územního plánu

Zastupitelstvo se shodlo na tom, že je potřeba pokračovat s realizací nového územního plánu tak, aby byl co nejdříve schválen. Další úpravy budou řešeny formou změn územního plánu.

Usnesení č. 22/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje pokračování realizace územního plánu v souladu s omezeními danými Správou NP Podyjí.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

5 – 1 – 1

Bod č. 14

Různé

- Nabídka prezentace v materiálu určeném pro cyklistickou veřejnost. Cyklo klub Kučera nabídl obci možnost prezentace v Cykloturistickým průvodci Znojemskem. Náklady by byly za 1/3 plochy jedné strany formátu A5 6.545,- Kč s DPH, ½ plochy jedné strany formátu A5 by byla za 5.355,- Kč s DPH a za 1 stranu formátu A5 za 14.875,- Kč.

Usnesení č. 23/2008

Zastupitelstvo obce neschvaluje prezentaci obce v materiálu pro cyklistickou veřejnost Cyklo klubu Kučera

Hlasování: pro – proti – zdržel se

0 – 7 – 0

- Světlo u Juříků je ve velmi špatném stavu. Je tam slabé světlo, navíc je sloup zrezivělý a hrozí, že spadne. Bylo by potřeba vyměnit celé světlo i se sloupem. Orientační cena 40.000,- Kč. Pan Pecina nabídl, že zjistí ceny nových sloupů veř. osvětlení.
- Nabídka od firmy Theodat Brno pro geodetické práce pro projekt stavby „Rekonstrukce komunikace – Havraníky“. Tj. polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v měřítku 1:500 v rozsahu cca 5 km a zjištění a konstrukce stávajících podzemních inženýrských sítí u správců sítí. Starostka zajistí ještě alternativní cenovou nabídku od firmy Geodézie Podyjí (p. Pelant).
- Místostarostka informovala zastupitele o řešení vlastnictví budovy márnice. Podle katastrálního úřadu by neměl být problém na základě historických podkladů převést vlastnictví márnice na obec. Je pouze potřeba nechat budovu změřit a vytvořit náskres.

Bod č. 15

Usnesení, závěr

Zapisovatel přečetl zastupitelstvu obce návrh na usnesení schůze zastupitelstva obce Havraníky.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

0 – 0 – 0

Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva obce Havraníky v 19.00 hod.

V Havraníkách dne 4. 3. 2008

Zapsal: Tomáš Šalomoun

Ověřovatelé zápisu:

Starostka

Místostarostka