

Zápis
o průběhu zasedání zastupitelstva obce konaného dne 24. 4. 2008
v zasedací místnosti Obecního úřadu Havraníky v 17.30 hodin.

Starostka Jaroslava Šalomounová zahájila zasedání Zastupitelstva obce Havraníky (dále jen „zastupitelstvo obce“) v 17.30 hod. a všechny přítomné přivítala.

Bod č. 1
Technický bod

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu a na internetových stránkách 16. 4. 2008 a dále konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Jaroslava Šalomounová, Jana Pölderlová, Tomáš Šalomoun, Marie Štolová (přišla později), Bohumír Pecina

Omluveni: Libor Novotný, Radoslav Fousek

Nepřítomni:

Zapisovatelem byl jmenován Tomáš Šalomoun.

Starostka vyzvala zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce. Navrženi byli Bohumír Pecina a Jana Pölderlová, kteří vyslovili souhlas.

Usnesení č. 40/2008:

Zastupitelstvo obce Havraníky schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce Bohumíra Pecinu a Janu Pölderlovou.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

4 – 0 – 0

Starostka přednesla návrh programu zasedání.

Usnesení č. 41/2008:

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání zastupitelstva obce Havraníky:

1. Úvod
2. Kontrola plnění zadaných úkolů
3. Projednání zrušení nájemní smlouvy s Pozemkovým fondem ČR na parcelu č. 143 a 58/5 v k.ú. Havraníky.
4. Projednání pořízení věcného břemene na pozemku parc. č. 535/15 v k.ú. Havraníky
5. Projednání smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím jejich mobilního svozu
6. Projednání smlouvy o výpůjčce kontejnerů s firmou EKO-KOM, a.s.
7. Projednání smlouvy o poskytnutí práv k užívání software na registr a oceňování pozemků
8. Akce Pálení čarodějnic – informace
9. Schválení zadání územního plánu obce Havraníky
10. Různé
11. Závěr

Hlasování: pro – proti – zdržel se

4 – 0 – 0

Bod č. 2

Kontrola plnění zadaných úkolů

Starostka informovala zastupitele o plnění úkolů zadaných zastupitelstvem:

1. Starostka informovala zastupitele o stavu běžných účtů obce.

Bod č. 3

Projednání zrušení nájemní smlouvy s Pozemkovým fondem ČR na parcelu č. 143 a 58/5 v k.ú. Havraníky

Obec má v pronájmu parcely č. 143 a 58/5. Jedná se o pozemky u potoka pod hřbitovem. V současné době jsou tyto pozemky zarostlé a hromadí se tam nepořádek.

Obec požádala Pozemkový fond o možnost vykácení dřevin. Formální náročnost vyřízení této žádosti je však značná a starostka stejně nepovažuje další pronájem těchto parcel za účelný.

Zastupitelé se však vyjádřili v tom smyslu, že obec by si měla parcely pronajmout alespoň do doby, než bude schválen územní plán obce a potom by mohla zažádat o odkup parcel od PF.

Usnesení č. 42/2008

Zastupitelstvo obce neschvaluje vypovězení nájemní smlouvy s Pozemkovým fondem ČR na parcelu č. 143 a 58/5 v k.ú. Havraníky.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

0 – 4 – 0

Bod č. 4

Projednání pořízení věcného břemene na pozemku parc. č. 535/15 v k.ú. Havraníky

Obec musí nechat vypracovat geometrický plán pro vklad věcného břemene na pozemku parc. č. 535/15, jehož vlastníkem je SÚS Jihomoravského kraje. Na pozemku je před domem č. p. 119 položeno kanal. potrubí v délce cca 5 m.

Usnesení č. 43/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje vypracování geometrického plánu pro vklad věcného břemene na pozemku parc. č. 535/15 v k. ú. Havraníky.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

4 – 0 – 0

Bod č. 5

Projednání smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím jejich mobilního svozu

Obec obdržela nabídku od firmy ASEKOL, s. r. o. na zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím jejich mobilního sozu. Firma by ročně přispívala obci částkou 1700,- Kč. Smlouva by byla uzavírána na 2 roky.

Starostka do příštího zasedání zjistí další podrobnosti týkající se zejména sozu tohoto odpadu a také se pokusí zajistit nabídku od konkurenční firmy.

Bod č. 6

Před projednáváním tohoto bodu přišla na zasedání zastupitelstva Marie Štolová.

Projednání smlouvy o výpůjčce kontejnerů s firmou EKO-KOM, a.s.

Obec obdržela nabídku firmy EKO-KOM na bezplatnou výměnu a poskytnutí kontejnerů na soz tříděného odpadu, konkrétně skla. Na rozdíl od dřívějšího stavu obec za tyto nové nádoby nebude platit nájem.

Usnesení č. 44/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce sběrných nádob s firmou EKO-KOM, a. s.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

5 – 0 – 0

Bod č. 7

Projednání smlouvy o poskytnutí práv k užívání software na registr a oceňování pozemků

Finanční výbor zastupitelstva doporučil pořídit software pro lepší evidenci pozemků. Na základě toho zajistila starostka návrh smlouvy od firmy ALIS, spol. s r. o.

Usnesení č. 45/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí práv k užívání software na registr a oceňování pozemků s firmou ALIS, spol. s r. o., v ceně 4400,-.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

5 – 0 – 0

Bod č. 8

Akce Pálení čarodějnic - informace

Starostka informovala o tom, že ve Znojemsku a ve Znojenském týdnu vyjdou články o přípravě na letošní akci Pálení čarodějnic v Havraníkách doplněné fotografiemi z průběhu stavění vatry.

Akce se koná 30. 4. od 20.00 u rybníka. Koordinační schůzka se bude konat 29. 4. v 18.00 na OÚ.

Bod č. 9

Schválení zadání územního plánu obce Havraníky

Zadání územního plánu obce je třeba schválit, aby projektant mohl začít s pracemi na vypracovávání úz. plánu.

Usnesení č. 46/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání územního plánu obce Havraníky.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

5 – 0 – 0

Bod č. 10

Různé

- Starostka předložila ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2008 (je přílohou tohoto zápisu).

Usnesení č. 47/2008

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2008.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

5 – 0 – 0

- Obec provedla v minulých týdnech kontrolu všech vodovodních přípojek (šachet a vodoměrů). Vzhledem ke zjištěným nedostatkům starostka navrhla, aby obec prováděla odečty stavu vodoměrů sama. Do této doby prováděl odečty pan Obšusta. Někteří odběratelé neumožňují odečet stavu vodoměru a v jednom případě (rozestavěná stavba) byl zjištěn černý odběr. Jedná se o přestupek dle zákona o vodovodech a kanalizacích a obec bude tyto případy řešit.

Bod č. 11

Závěr

Zapisovatel přečetl zápis zastupitelstvu obce.

Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání zastupitelstva obce Havraníky v 19.15 hod.

V Havraníkách dne 24. 4. 2008

Zapsal: Tomáš Šalomoun

Ověřovatelé zápisu:

Starostka

Místostarostka